

Fra: Åse Aleheim <AAAE@cowi.com>
Sendt: onsdag 25. februar 2026 17:44
Til: Postmottak Stad kommune
Kopi: Espen Viddal; A269108 - Stad Skipstunnel - Rammeavtale rådgiver for tekniske fag; Stine Erstad Hestetræet; Aleksander Andreassen
Emne: Oversendelse reguleringsendring etter forenklet prosess for Kjøde næringsområde, e-post 3 av 3
Vedlegg: Reguleringsendring_Beskrivelse_Kjøde næringsområde.pdf; Plankart_Kjøde næringsområde_VN2.pdf; Kjøde næringsområde_reviderte føresegner_25.02.2025.pdf; Reguleringsendring_Kjøde næringsområde_VN2_NTM5.sos

You don't often get email from aaae@cowi.com. [Learn why this is important](#)

Hei

Vedlagt ligger forslag til endringer av reguleringsplanen for Kjøde næringsområde planID 2022013.

Det er et ønske om at planendringene blir vurdert behandlet etter pbl. § 12-14 andre ledd, om endring etter forenklet prosess og derved gjennom administrativ saksbehandling. Endringene er vurderte å i liten grad påvirke gjennomføringen av planen for øvrig, de går ikke ut over hoveddrammene i planen og berører ikke hensynet til viktige natur- og friluftsområder.

Det er tre ulike eksisterende reguleringsplaner, som omhandler tiltaket for Stad skipstunnelen, og som skal omreguleres samtidig. De blir sendt hver for seg da det gjelder tre ulike planprosesser, men det er ønskelig at de ses i sammenheng ved saksbehandlingen.

De aktuelle endringene er vist i plankart og planbestemmelser for respektive reguleringsplan. Det er i tillegg utarbeidet et notat for hver plan som viser de planlagte endringene og SOSI-fil, se vedlagte dokumenter.

Tilbakemelding på planforslaget og spørsmål rettes til Espen Viddal (se kopifeltet for kontaktinfo.)

Best regards,

Åse Aleheim

Head of Discipline, Spatial Planning #1
Transportation and Spatial Planning

COWI AS (NO)

Company Reg. no.: 979364857
Kvaløygata 3
5537, Haugesund
Norway

Mobile: +47 99739094
Email: AAAE@COWI.com
Website: www.cowi.com
Follow us on [LinkedIn](#)

Confidentiality notice

This email including attachments, if any, may contain confidential information and is intended solely for the recipient(s) stated above. If you are not the intended recipient, please contact the sender by a reply email and delete this email without producing, distributing or retaining copies hereof.

COWI handles personal data as stated in our [Privacy Notice](#).