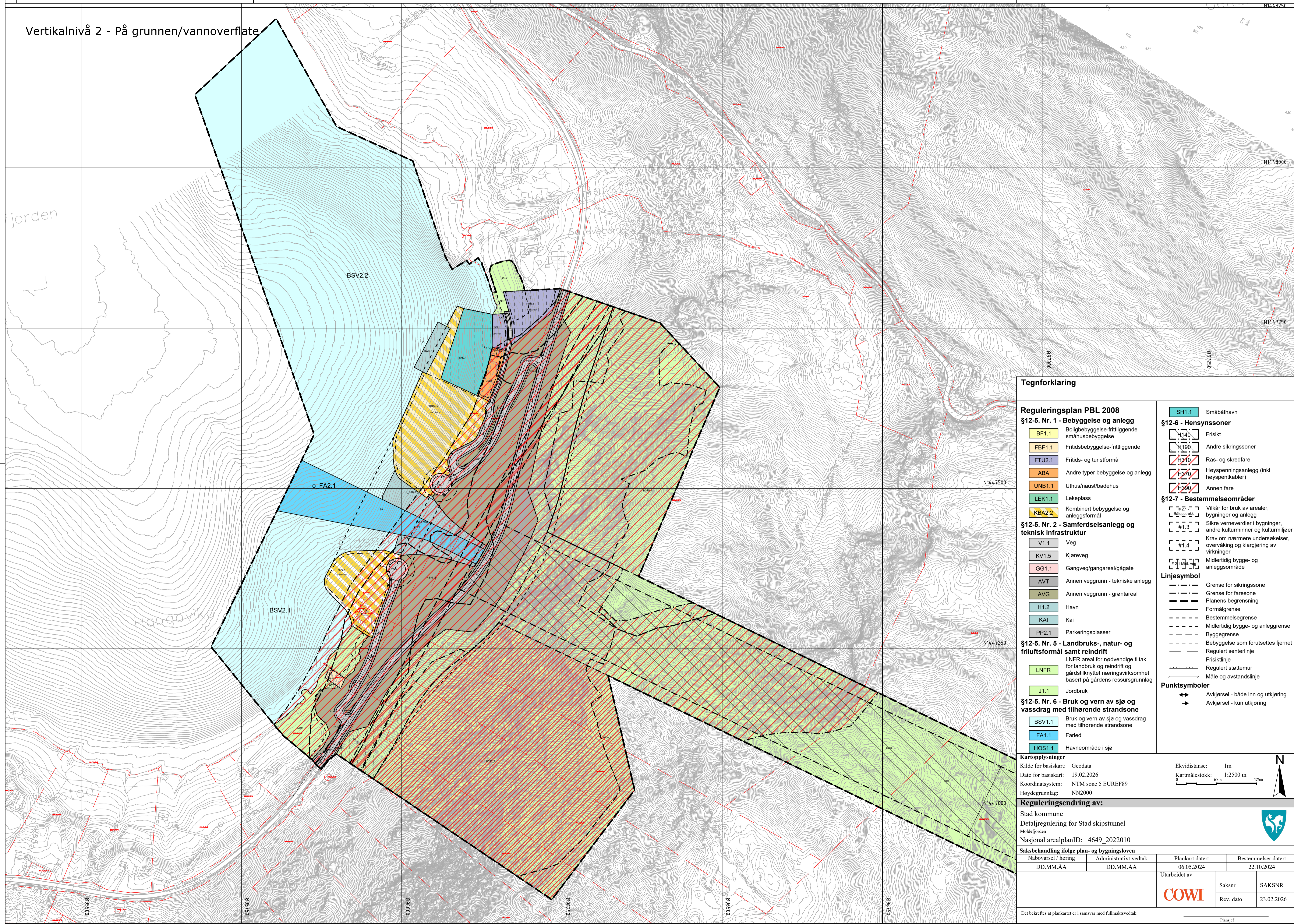


Vertikalnivå 2 - På grunnen/vannoverflate



**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- BF1.1 Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
- FBF1.1 Fritidsbebyggelse-frittliggende
- FTU2.1 Fritids- og turistformål
- ABA Andre typer bebyggelse og anlegg
- UNB1.1 Uthus/haust/badepus
- LEK1.1 Lekeplass
- KBA2.2 Kombineret bebyggelse og anleggsformål

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- V1.1 Veg
- KV1.5 Kjøreveg
- GG1.1 Gangveg/gangareal/gågate
- AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- AVG Annen veggrunn - grøntareal
- H1.2 Havn
- KAI Kai
- PP2.1 Parkeringsplasser

**§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift**

- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
- J1.1 Jordbruk

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner**

- BSV1.1 Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner
- FA1.1 Farled
- HOS1.1 Havneområde i sjø

**§12-6 - Hensynssoner**

- H140 Frisikt
- H190 Andre sikringssoner
- H310 Ras- og skredfare
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- H380 Annen fare

**§12-7 - Bestemmelseområder**

- #1.1 Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
- #1.3 Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer
- #1.4 Krav om nærmere undersøkelser, overvåking og klargjøring av virkninger
- #1.5 Midlertidig bygge- og anleggsområde

**Linjesymbol**

- Grense for sikringszone
- Grense for faresone
- Planens begrensning
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggsområde
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert støttemur
- Måle og avstandslinje

**Punktsymboler**

- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Avkjørsel - kun utkjøring

**Kartopplysninger**

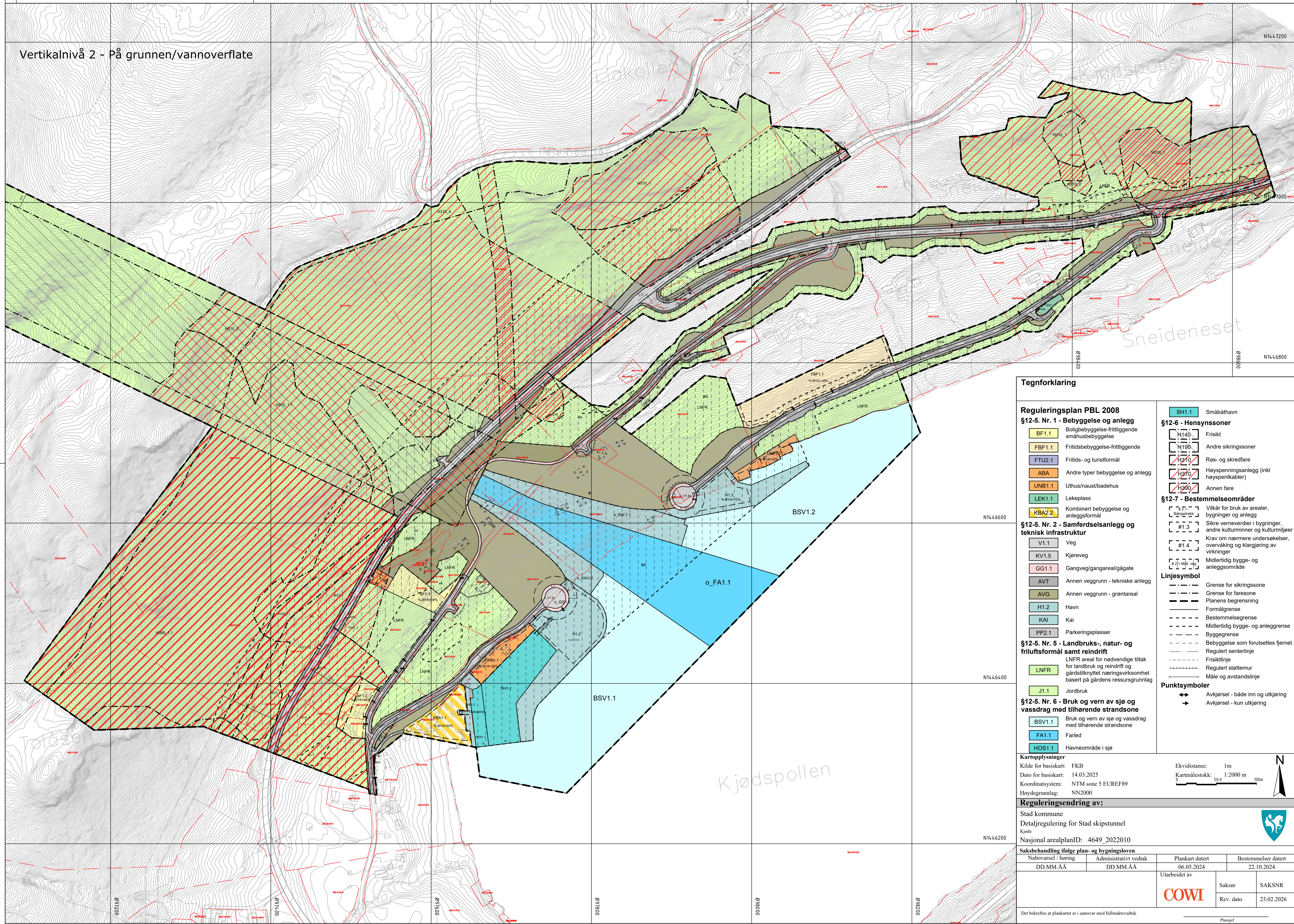
Kilde for basiskart: Geodata  
 Dato for basiskart: 19.02.2026  
 Koordinatsystem: NTM sone 5 EUREF89  
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:2500 m

**Reguleringsendring av:**

Stad kommune				
Detailregulering for Stad skipstunnel				
Moldefjorden				
Nasjonal arealplanID: 4649_2022010				
<b>Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven</b>				
Nabovarsel / høring	Administrativt vedtak	Plankart datert	Bestemmelser datert	
DD.MM.ÅÅ	DD.MM.ÅÅ	06.05.2024	22.10.2024	
Utarbeidet av		Saksnr	SAKSNR	
		Rev. dato	23.02.2026	
Det bekreftes at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak				
Plansjef				

Vertikalnivå 2 - På grunnen/vannoverflate



**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- BF1.1 Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
- FBF1.1 Fritidsbebyggelse-frittliggende
- FTU2.1 Fritids- og turistformål
- ABA Andre typer bebyggelse og anlegg
- UNB1.1 Uthus/haust/badehus
- LEK1.1 Lekeplass
- KBA2.2 Kombineret bebyggelse og anleggsformål

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- V1.1 Veg
- KV1.5 Kjøreveg
- GG1.1 Gangveg/gangareal/gågate
- AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- AVG Annen veggrunn - grøntareal
- H1.2 Havn
- KAI Kai
- PP2.1 Parkeringsplasser

**§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift**

- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
- J1.1 Jordbruk

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone**

- BSV1.1 Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
- FA1.1 Farled
- HOS1.1 Havneområde i sjø

**§12-6 - Hensynssoner**

- H140 Frisikt
- H190 Andre sikringssoner
- H310 Ras- og skredfare
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- H390 Annen fare

**§12-7 - Bestemmelseområder**

- #1.1 Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
- #1.3 Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer
- #1.4 Krav om nærmere undersøkelser, overvåking og klargjøring av virkninger
- #1.5 Midlertidig bygge- og anleggsområde

**Linjesymbol**

- Grense for sikringszone
- Grense for faresone
- Planens begrensning
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggsområde
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiklinje
- Regulert støttemur
- Måle og avstandslinje

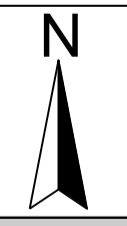
**Punktsymboler**

- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Avkjørsel - kun utkjøring

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: FKB  
 Dato for basiskart: 14.03.2025  
 Koordinatsystem: NTM sone 5 EUREF89  
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:2000 m  
 0 50 100



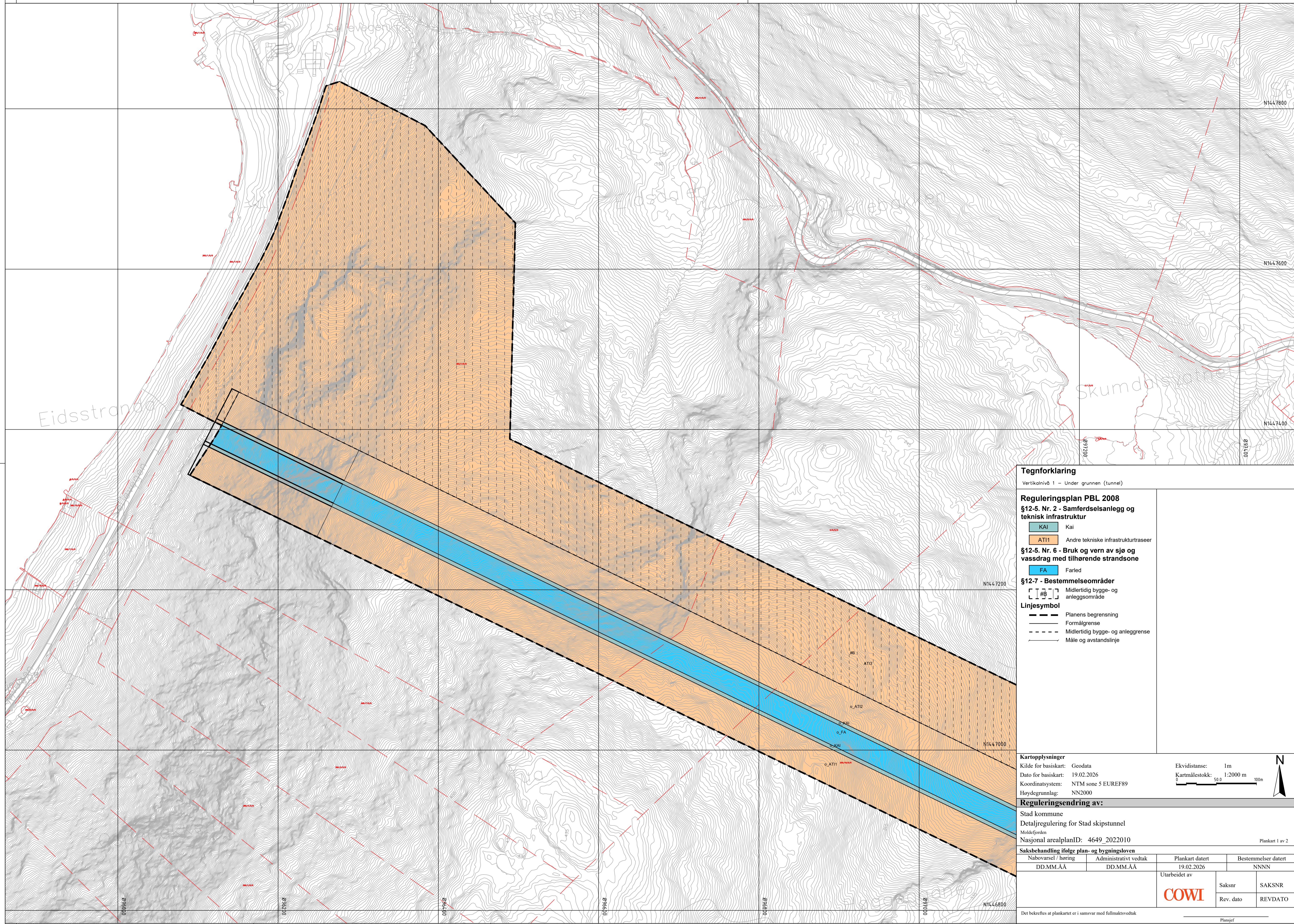
**Reguleringsendring av:**

Stad kommune  
 Detaljregulering for Stad skipstunnel  
 Kjøde  
 Nasjonal arealplanID: 4649\_2022010



Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven		Plankart datert		Bestemmelser datert	
Nabovarsel / høring	Administrativt vedtak	06.05.2024		22.10.2024	
DD.MM.ÅÅ	DD.MM.ÅÅ	Utarbeidet av		Saksnr	SAKSNR
		<b>COWI</b>		Rev. dato	23.02.2026

Det bekrefteas at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak Plansjef



**Tegnforklaring**  
 Vertikalnivå 1 – Under grunnen (tunnel)

**Reguleringsplan PBL 2008**  
**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**  
 KAI Kai  
 AT11 Andre tekniske infrastrukturtraseer

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone**  
 FA Farled

**§12-7 - Bestemmelseområder**  
 #B Midlertidig bygge- og anleggsområde

**Linjesymbol**  
 — Planens begrensning  
 - - - Formålgrense  
 - - - - Midlertidig bygge- og anleggsgrense  
 — Måle og avstandslinje

---

**Kartopplysninger**  
 Kilde for basiskart: Geodata  
 Dato for basiskart: 19.02.2026  
 Koordinatsystem: NTM sone 5 EUREF89  
 Høydegrunnlag: NN2000

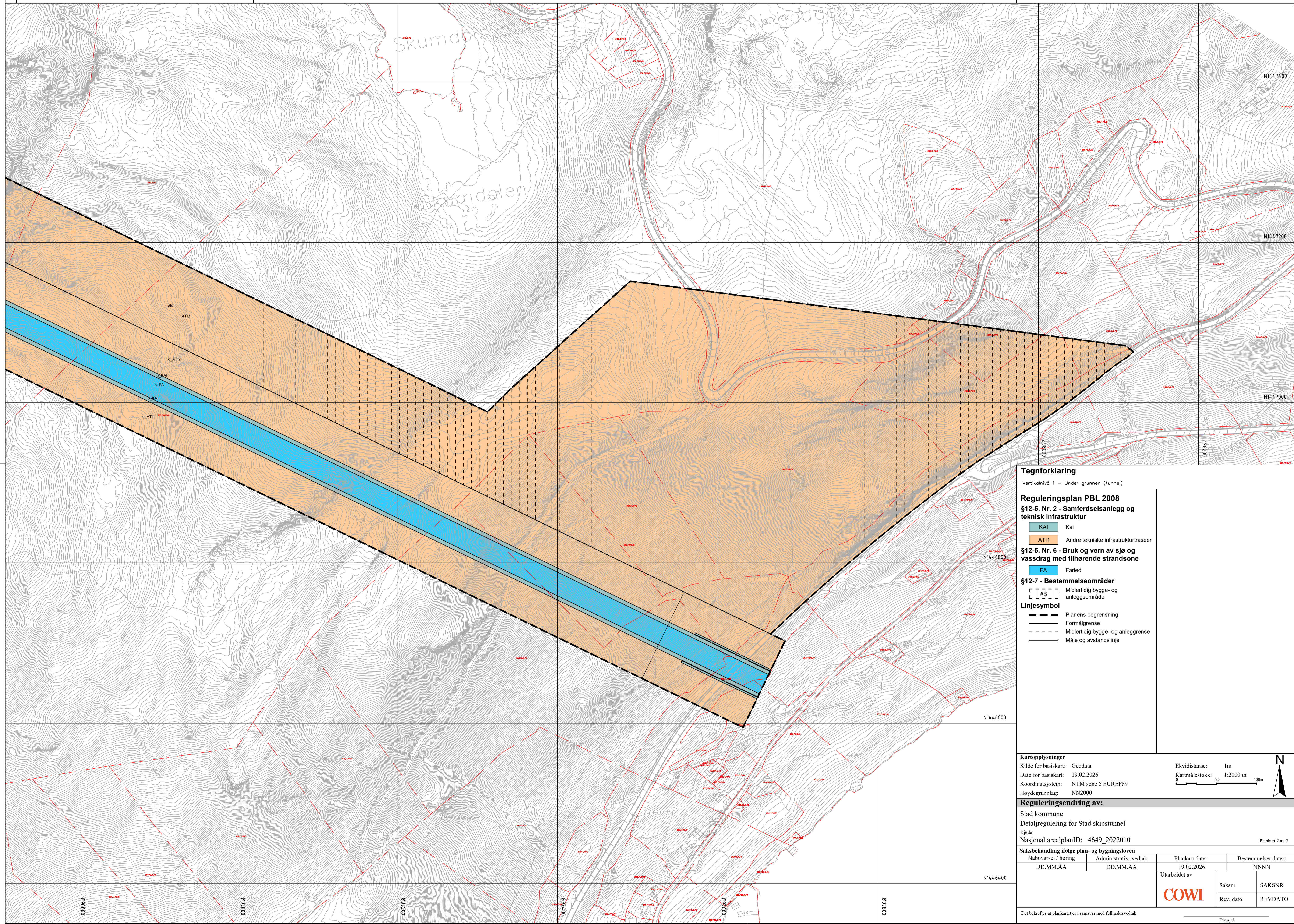
Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:2000 m  
 0 50 100m

**Reguleringsendring av:**  
 Stad kommune  
 Detaljregulering for Stad skipstunnel  
 Moldefjorden  
 Nasjonal arealplanID: 4649\_2022010 Plankart 1 av 2

<b>Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven</b>		Plankart datert	Bestemmelser datert
Nabovarsel / høring	Administrativt vedtak	19.02.2026	NNNN
DD.MM.ÅÅ	DD.MM.ÅÅ		

Utarbeidet av  
**COWI**  
 Saksnr  
 Rev. dato  
 SAKSNR  
 REVDATO

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak Plansjef



**Tegnforklaring**  
 Vertikalnivå 1 – Under grunnen (tunnel)

**Reguleringsplan PBL 2008**  
**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**  
 KAI Kai  
 AT11 Andre tekniske infrastrukturtraseer

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone**  
 FA Farled

**§12-7 - Bestemmelseområder**  
 [ # ] Midlertidig bygge- og anleggsområde

**Linjesymbol**  
 — Planens begrensning  
 - - - Formålgrense  
 - - - - Midlertidig bygge- og anleggsområde  
 — Måle og avstandslinje

---

**Kartopplysninger**  
 Kilde for basiskart: Geodata  
 Dato for basiskart: 19.02.2026  
 Koordinatsystem: NTM sone 5 EUREF89  
 Høydegrunnlag: NN2000

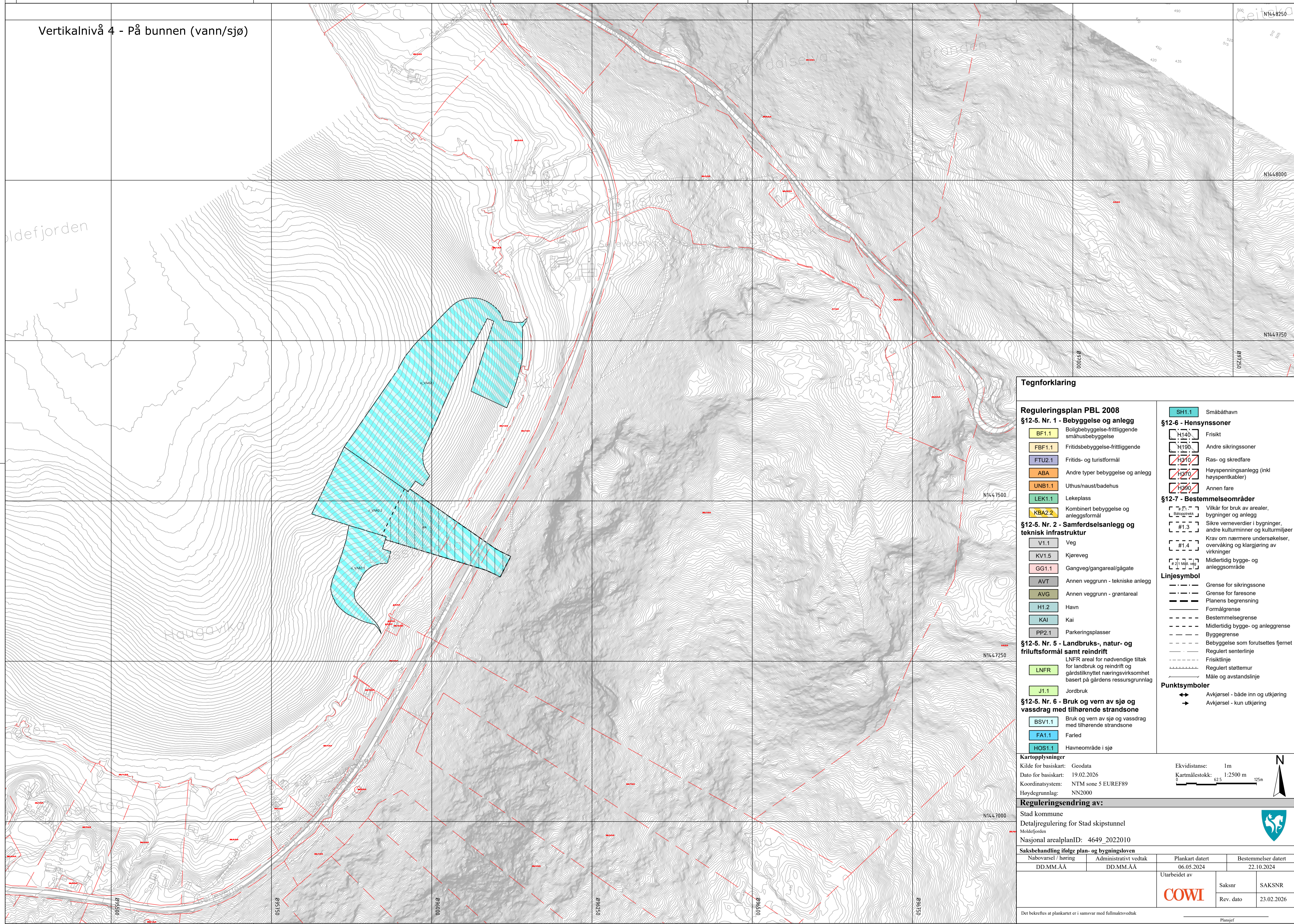
Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:2000 m  
 0 50 100m

**Reguleringsendring av:**  
 Stad kommune  
 Detaljregulering for Stad skipstunnel  
 Kjøde  
 Nasjonal arealplanID: 4649\_2022010 Plankart 2 av 2

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven		Plankart datert	Bestemmelser datert
Nabovarsel / høring	Administrativt vedtak	19.02.2026	NNNN
DD.MM.ÅÅ	DD.MM.ÅÅ	Utarbeidet av	Saksnr
		<b>COWI</b>	SAKSNR
		Rev. dato	REVDATO

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak Plansjef

Vertikalnivå 4 - På bunnen (vann/sjø)



**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- BF1.1 Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
- FBF1.1 Fritidsbebyggelse-frittliggende
- FTU2.1 Fritids- og turistformål
- ABA Andre typer bebyggelse og anlegg
- UNB1.1 Uthus/haust/badehus
- LEK1.1 Lekeplass
- KBA2.2 Kombineret bebyggelse og anleggsformål

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- V1.1 Veg
- KV1.5 Kjøreveg
- GG1.1 Gangveg/gangareal/gågate
- AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- AVG Annen veggrunn - grøntareal
- H1.2 Havn
- KAI Kai
- PP2.1 Parkeringsplasser

**§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift**

- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
- J1.1 Jordbruk

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone**

- BSV1.1 Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
- FA1.1 Farled
- HOS1.1 Havneområde i sjø

**§12-6 - Hensynssoner**

- H140 Frisikt
- H190 Andre sikringssoner
- H310 Ras- og skredfare
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- H390 Annen fare

**§12-7 - Bestemmelseområder**

- #1.1 Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
- #1.3 Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer
- #1.4 Krav om nærmere undersøkelser, overvåking og klargjøring av virkninger
- #1.5 Midlertidig bygge- og anleggsområde

**Linjesymbol**

- Grense for sikringszone
- Grense for faresone
- Planens begrensning
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggsområde
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert støttemur
- Måle og avstandslinje

**Punktsymboler**

- ↔ Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Avkjørsel - kun utkjøring

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: Geodata  
 Dato for basiskart: 19.02.2026  
 Koordinatsystem: NTM sone 5 EUREF89  
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:2500 m

**Reguleringsendring av:**

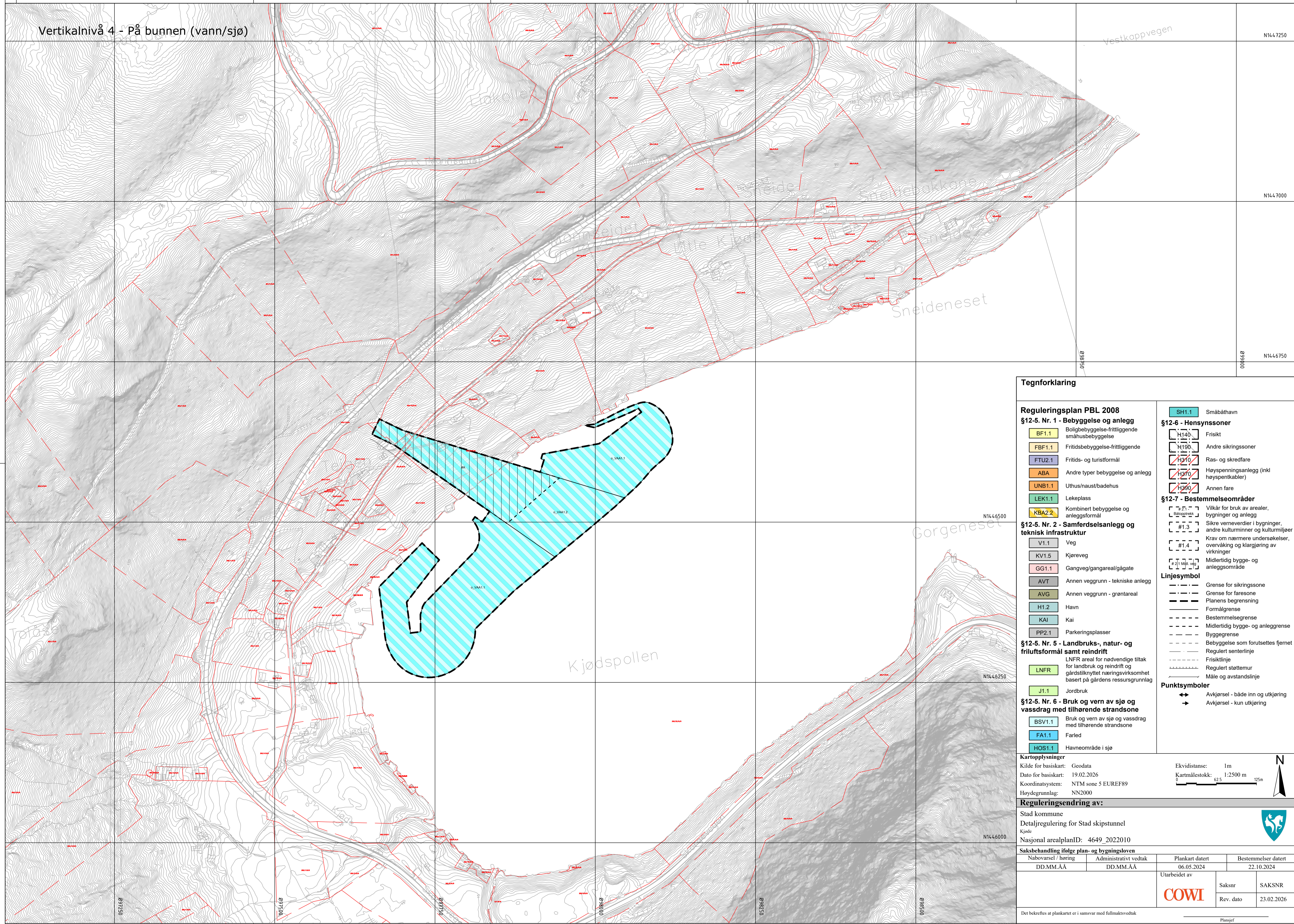
Stad kommune  
 Detaljregulering for Stad skipstunnel  
 Moldefjorden  
 Nasjonal arealplanID: 4649\_2022010

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven		Plankart datert	Bestemmelser datert
Nabovarsel / høring	Administrativt vedtak	06.05.2024	22.10.2024
DD.MM.ÅÅ	DD.MM.ÅÅ	Utarbeidet av	Saksnr
		COWI	SAKSNR
		Rev. dato	23.02.2026

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak

Plansjef

Vertikalnivå 4 - På bunnen (vann/sjø)



**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- BF1.1 Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
- FBF1.1 Fritidsbebyggelse-frittliggende
- FTU2.1 Fritids- og turistformål
- ABA Andre typer bebyggelse og anlegg
- UNB1.1 Uthus/haust/badepus
- LEK1.1 Lekeplass
- KBA2.2 Kombineret bebyggelse og anleggsformål

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- V1.1 Veg
- KV1.5 Kjøreveg
- GG1.1 Gangveg/gangareal/gågate
- AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- AVG Annen veggrunn - grøntareal
- H1.2 Havn
- KAI Kai
- PP2.1 Parkeringsplasser

**§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift**

- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
- J1.1 Jordbruk

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner**

- BSV1.1 Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner
- FA1.1 Farled
- HOS1.1 Havneområde i sjø

**§12-6 - Hensynssoner**

- H140 Frisikt
- H190 Andre sikringsoner
- H310 Ras- og skredfare
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- H390 Annen fare

**§12-7 - Bestemmelseområder**

- #2.1 Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
- #1.3 Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer
- #1.4 Krav om nærmere undersøkelser, overvåking og klargjøring av virkninger
- #1.5 Midlertidig bygge- og anleggsområde

**Linjesymbol**

- Grense for sikringszone
- Grense for faresone
- Planens begrensning
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggsområde
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert støttemur
- Måle og avstandslinje

**Punktsymboler**

- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Avkjørsel - kun utkjøring

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: Geodata  
 Dato for basiskart: 19.02.2026  
 Koordinatsystem: NTM sone 5 EUREF89  
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:2500 m

**Reguleringsendring av:**

Stad kommune

Detaljregulering for Stad skipstunnel

Kjøde

Nasjonal arealplanID: 4649\_2022010

**Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven**

Nabovarsel / høring	Administrativt vedtak	Plankart datert	Bestemmelser datert
DD.MM.ÅÅ	DD.MM.ÅÅ	06.05.2024	22.10.2024
Utarbeidet av		Saksnr	SAKSNR
<b>COWI</b>		Rev. dato	23.02.2026

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak

Plansjef

