



**Tegnforklaring**  
Vertikalnivå 2 – På grunnen/vannoverflate

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- EA Energianlegg
- UNB Uthus/haust/badehus
- KBA Kombineret bebyggelse og anleggsformål
- BAA Angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- V Veg
- AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- RP Rasteplass

**§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift**

- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
- N Naturformål

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone**

- BSV Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
- VAA Angitt formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsone kombinert med andre angitte hovedformål

**§12-6 - Hensynssoner**

- H140 Frisikt
- H310 Ras- og skredfare
- H320 Flomfare
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- H410 Krav vedrørende infrastruktur
- H560 Bevaring naturmiljø

**§12-7 - Bestemmelseområder**

- [#A og #D] Midlertidig bygge- og anleggsområde

**Linjesymbol**

- Grense for sikringszone
- Grense for faresone
- Grense for infrastruktursone
- Grense for angitt hensynssone
- Planens begrensning
- Formålgrense
- Midlertidig bygge- og anleggsområde
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Måle og avstandslinje

**Punktsymboler**

- ↔ Avkjørsel - både inn og utkjøring

**Kartopplysninger**  
 Kilde for basiskart: Geodata  
 Dato for basiskart: 19.02.2026  
 Koordinatsystem: NTM sone 5 EUREF89  
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:2000 m

**Reguleringsendring av:**  
 Stad kommune  
 Detaljregulering for Kjøde næringsområde

Nasjonal arealplanID: 4649\_2022013

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven		Plankart datert		Bestemmelser datert	
Nabovarsel / høring	Administrativt vedtak	23.01.2026		NNNN	
DD.MM.ÅÅ	DD.MM.ÅÅ	Utarbeidet av		Saksnr	SAKSNR
		COWI		Rev. dato	20.02.2026

Det bekrefteas at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak

Plansjef